

Niederschrift

Gremien	öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates
Datum	Dienstag, 04.06.2019
Ort/Raum	Sitzungssaal des Rathauses
Sitzungsbeginn	18:30 Uhr
Sitzungsende	22:15 Uhr

Die Sitzung war öffentlich/nichtöffentlich.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben	
Vorsitzender	: _____ Heinz Kiechle, 1. Bürgermeister
Schriftführer/in	: _____ Julia Rötzer
Urkundspersonen	: _____
	: _____
	: _____

Teilnehmerverzeichnis

Funktion Name	Bemerkungen
Stadtratsmitglieder	
Herr Hermann Achmann	
Frau Gabriele Drallmer	
Herr Willy Falk	
Frau Dr. Tamara Finger	Anwesend ab 18.44 Uhr, während TOP 3
Herr Richard Irro	
Herr Wolfgang Kessner	
Frau Gisela Kokotek	
Frau Rosalinde Kraus	
Herr Christian Matz	
Herr Michael Melcher	
Herr Markus Pesth	
Herr Alfons Raith	
Herr Dr. Philipp Ramin	
Frau Monika Riedl	
Herr Dr. Edwin Schicker	
Herr Harald Stadler	
Herr Armin Wagner	
Frau Ingrid Winklmeier	
Frau Sabine Zink	
Verwaltung	
Herr Johann Gietl	
Frau Julia Rötzer	
Herr Martin Schulze	
Herr Manfred Zink	

Entschuldigt fehlten:

Stadtratsmitglieder	
Herr Ulrich Brossmann	
Herr Jürgen Friebe	
Herr Hermann Gallo	
Frau Sabine Hrach	
Herr Karl-Heinz Mathy	

Anzahl Zuhörer: 5

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung
- 2 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 16.05.2019
- 3 Neubau Hallenbad, Vorstellung und Freigabe der Entwurfsplanung
- 4 Ostumfahrung Niedertraubling, Grundsatzentscheidung über die Anbindung des Stichts auf die Südumgehung Neutraubling
- 5 Antrag auf Vorbescheid; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Osteopathiepraxis, Schneewittchenweg
- 6 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes sowie Abweichung von bauordnungsrechtlichen Vorschriften, Errichtung eines Gartenhauses, Gottfried-Kölwel-Straße
- 7 Informationen der Verwaltung zu aktuellen Themen
- 8 Anfragen

Öffentlicher Teil

Nr. 124 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung

Bürgermeister Kiechle begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Punkte der Tagesordnung bestehen keine Einwände.

**Nr. 125 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom
16.05.2019**

Beschluss:

Die mit der Sitzungsladung zugesandte Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 16.05.2019 wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

Nr. 126 Neubau Hallenbad, Vorstellung und Freigabe der Entwurfsplanung

Beschluss:

Aufgrund der vielen offenen Fragen und Unstimmigkeiten innerhalb des Gremiums die Freigabe der Entwurfsplanung betreffend bietet der Bürgermeister an, die Beschlussfassung zu vertagen und sich stattdessen nochmals intern zu beraten. Der Stadtrat signalisiert dazu seine Zustimmung.

Nr. 127 Ostumfahrung Niedertraubling, Grundsatzentscheidung über die Anbindung des Stichts auf die Südumgehung Neutraubling

Beschlüsse:

A) Der Stadtrat stimmt einer Anbindung des Stichts auf die Südumgehung Neutraubling grundsätzlich zu.

Die Anbindung soll

- a) auf die Berliner Straße oder
- b) auf die Pommernstraße

erfolgen.

Der Knoten soll mittels eines Kreisverkehrs oder einer anderen Lösung erfolgen, die mit der Stadt Neutraubling noch abzustimmen ist. Die Kostenfrage ist vorher zu klären.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	20
Persönlich beteiligt:	0

B) Der Stadtrat lehnt eine Anbindung des Stichts auf die Südumgehung Neutraubling einstimmig ab. Wenn eine überzeugende Alternative aufgezeigt wird, will der Stadtrat erneut darüber befinden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Nr. 128 Antrag auf Vorbescheid; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit
Einliegerwohnung und Osteopathiepraxis, Schneewittchenweg**

Beschluss:

Nach Erläuterung des Sachverhalts durch Bürgermeister Kiechle und der Klärung einzelner Verständnisfragen entscheidet der Stadtrat mehrheitlich, dass für den Antrag auf Vorbescheid, die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens in Aussicht gestellt wird und den erforderlichen Befreiungen zugestimmt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	2
Persönlich beteiligt:	0

**Nr. 129 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen eines
Bebauungsplanes sowie Abweichung von bauordnungsrechtlichen
Vorschriften, Errichtung eines Gartenhauses, Gottfried-Kölwel-Straße**

Beschluss:

Nach Erläuterung des Sachverhalts durch Bürgermeister Kiechle und Hochbauamtsleiter Schulze werden folgende Beschlüsse zur Abstimmung gebracht:

A) Abstandsflächenvorschrift

Der Stadtrat beschließt einstimmig, dem Abweichungsantrag von den Abstandsflächenvorschriften zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

B) Nebenanlagenfläche

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich, einer Überschreitung der maximal zulässigen Nebenanlagenfläche nicht zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	3
Persönlich beteiligt:	0