

## Niederschrift

<b>Gremien</b>	<b>öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates</b>
<b>Datum</b>	<b>Dienstag, 15.11.2016</b>
<b>Ort/Raum</b>	<b>Sitzungssaal des Rathauses</b>
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>18:30 Uhr</b>
<b>Sitzungsende</b>	<b>20:50 Uhr</b>

Die Sitzung war öffentlich/nichtöffentlich.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind.

<b>Genehmigt und wie folgt unterschrieben</b>	
<b>Vorsitzender</b>	: _____ <b>Heinz Kiechle, 1. Bürgermeister</b>
<b>Schriftführer/in</b>	: _____ <b>Harzfeld R.</b>
<b>Urkundspersonen</b>	: _____
	: _____
	: _____

## Teilnehmerverzeichnis

Funktion Name	Bemerkungen
<b>Stadtratsmitglieder</b>	
Herr Ulrich Brossmann	anwesend ab 18.35 Uhr
Frau Gabriele Drallmer	
Herr Willy Falk	
Herr Hermann Gallo	
Frau Sabine Hrach	
Herr Richard Irro	
Herr Wolfgang Kessner	
Frau Gisela Kokotek	
Frau Rosalinde Kraus	
Herr Karl-Heinz Mathy	
Herr Michael Melcher	
Herr Markus Pesth	
Herr Alfons Raith	
Frau Monika Riedl	
Herr Dr. Edwin Schicker	anwesend ab 18.45 Uhr
Herr Harald Stadler	
Herr Armin Wagner	
Frau Ingrid Winklmeier	
Frau Sabine Zink	
<b>Verwaltung</b>	
Herr Johann Gietl	
Frau Jutta Zimmerer	
Herr Manfred Zink	
<b>Schriftführerin</b>	
Frau Renate Harzfeld	

### Entschuldigt fehlten:

<b>Stadtratsmitglieder</b>	
Herr Hermann Achmann	
Frau Tamara Finger	
Herr Jürgen Friebe	
Herr Christian Matz	
Herr Philipp Ramin	

Anzahl Zuhörer: 3

## Tagesordnung

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung
- 2 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 27.10.2016
- 3 Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2015
- 4 Optionserklärung zum neuen Umsatzsteuerrecht (§ 2 b UStG)
- 5 Straßenbenennung für das Baugebiet Heising II, 19. Änderung (Immobilien Zentrum, nördlich Fürst-Johannes-Ring): Beschlussfassung
- 6 8. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Bebauungsplan „An der Reitbahn“): Änderungsbeschluss
- 7 Antrag auf Baugenehmigung, Abweichung von den Abstandsflächenvorschriften sowie Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans: Anbau einer Lagerhalle, Pommernstraße 25
- 8 Antrag auf Betrieb einer Anlage zur Zwischenlagerung und zum Brechen von Beton und Gestein (südöstlich Guggenberger See) - Verlängerung der Genehmigung bis 31.12.2023
- 9 Informationen der Verwaltung zu aktuellen Themen
- 10 Anfragen

### **Nichtöffentlicher Teil**

## Öffentlicher Teil

### **Nr. 246 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Tagesordnung**

---

### **Nr. 247 Genehmigung der letzten öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 27.10.2016**

---

#### **Beschluss:**

Die mit der Sitzungsladung zugesandte Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 27.10.2016 wird einstimmig genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

### **Nr. 248 Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2015**

---

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat billigt einstimmig den Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2015.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

### **Nr. 249 Optionserklärung zum neuen Umsatzsteuerrecht (§ 2 b UStG)**

---

#### **Beschluss:**

Nach kurzer Beratung beschließt der Stadtrat auf Vorschlag der Verwaltung wie folgt:

Aufgrund des erhöhten Zeitbedarfs hinsichtlich der Prüfung der Auswirkungen des neuen § 2 b UStG soll der Antrag beim Finanzamt gestellt werden, dass von der Übergangsregelung Gebrauch gemacht wird.

Für sämtliche nach dem 31.12.2016 und vor dem 01.01.2021 ausgeführten Leistungen soll - vorbehaltlich eines etwaigen Widerrufs - weiterhin § 2 Abs. 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung angewandt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

**Nr. 250 Straßenbenennung für das Baugebiet Heising II, 19. Änderung (Immobilien Zentrum, nördlich Fürst-Johannes-Ring): Beschlussfassung**

---

Der Stadtrat spricht sich bei 6 Gegenstimmen dafür aus, über die Straßenbenennung nach den drei vorgeschlagenen Kanzlernamen in Gesamtheit zu befinden und für den Fall einer späteren Erweiterung des Baugebietes bei der Straßenbenennung mit den Bundeskanzlern in der Reihenfolge fortzufahren.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	6
Persönlich beteiligt:	0

Im Gremium findet daraufhin eine Debatte über das Für und Wider einer Straßenbenennung nach dem Bundeskanzler Kurt Georg Kiesinger statt. Es wird auch angeregt, alternativ die Straßen nach den Bundespräsidenten zu benennen. Wegen der anhaltenden Diskussion verweist der Bürgermeister auf die Möglichkeit, die Beschlussfassung noch bis zur nächsten Sitzung hinauszuschieben. Dies wird im Gremium aufgegriffen und die weitere erforderliche Straßenbenennung bis zur nächsten Stadtratssitzung vertagt.

Auf Nachfrage des Bürgermeisters wird festgehalten, dass die Abstimmung bezüglich der Eleonore-Mayer-Straße, Leonhard-Deiningger-Straße und Europastraße in der heutigen Sitzung erfolgt ist und damit Einverständnis besteht.

**Nr. 251 8. Änderung des Flächennutzungsplans (Bereich Bebauungsplan „An der Reitbahn“): Änderungsbeschluss**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, den Flächennutzungsplan im Bereich der Reitsportanlage in ein WA - Allgemeines Wohngebiet zu ändern (8. Änderung). Der Änderungsbereich des Flächennutzungsplans bezieht sich auf den Geltungsbereich des bereits in Änderung befindlichen Bebauungsplans „An der Reitbahn“.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 20  
Nein-Stimmen: 0  
Persönlich beteiligt: 0

### **Nr. 252 Antrag auf Baugenehmigung, Abweichung von den Abstandsflächenvorschriften sowie Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplans: Anbau einer Lagerhalle, Pommernstraße 25**

---

### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt einstimmig wie folgt:

Zu dem Bauantrag und der Abweichung von den Abstandsflächenvorschriften wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt sowie den erforderlichen Befreiungen zugestimmt.

Um den genehmigten Befreiungen Rechnung zu tragen, sind die Fertiggaragen an der Südost-Ecke zu begrünen (z. B. Dachbegrünung).

Ebenso ist die Fassadenbegrünung an der Südostfassade der neuen Halle als Ausgleichsmaßnahme zu realisieren.

Die über die Anzahl der gemäß der Stellplatzrichtlinien nachzuweisenden 38 Stellplätze hinausgehenden, tatsächlich vom Antragsteller geplanten Stellplätze sind nicht versiegelt auszuführen (Rasengittersteine).

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 20  
Nein-Stimmen: 0  
Persönlich beteiligt: 0

### **Nr. 253 Antrag auf Betrieb einer Anlage zur Zwischenlagerung und zum Brechen von Beton und Gestein (südöstlich Guggenberger See) - Verlängerung der Genehmigung bis 31.12.2023**

---

### **Beschluss:**

Nach Erläuterung des Sachverhalts durch die Verwaltung beschließt der Stadtrat einstimmig, der Verlängerung der immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bis zum 31.12.2023 zuzustimmen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 20  
Nein-Stimmen: 0  
Persönlich beteiligt: 0

**Nr. 254 Informationen der Verwaltung zu aktuellen Themen**

---

**Nr. 255 Anfragen**

---