

Stadt Neutraubling  
Regensburger Str. 9  
93073 Neutraubling

**Antrag auf Ausstellung einer Bescheinigung  
gemäß §§ 7h, 10f, 11a Einkommensteuergesetz (EStG),  
§ 82g Einkommensteuer-Durchführungsverordnung (EStDV)**

**Antragsteller**

Name, Vorname: .....  
Straße:.....PLZ, Wohnort:.....  
Telefon: .....E- Mail: .....  
Wohnsitzfinanzbehörde:.....

- Eigentümer
- sonstige Bauberechtigte
- Vertreter des Eigentümers oder eines sonstigen Bauberechtigten (Vollmacht ist beigelegt)

**1. Die Maßnahmen sind durchgeführt an einem Gebäude**

(Gebäudeteil, der ein selbständiges unbewegliches Wirtschaftsgut ist, einer Eigentumswohnung oder im Teileigentum stehenden Räumen) im Sanierungsgebiet Stadtmitte Neutraubling

Adresse des Objekts (bei einem Gebäudeteil zusätzlich genaue Beschreibung):

Straße: .....  
PLZ, Ort: .....  
Beschreibung: .....  
.....

**2. Bezeichnung der Maßnahme**

- Modernisierungsmaßnahmen im Sinn des § 177 BauGB
- Instandsetzungsmaßnahmen im Sinn des § 177 BauGB
- Maßnahmen der Erhaltung, Erneuerung und funktionsgerechten Verwendung eines Gebäudes, das wegen seiner

geschichtlichen       künstlerischen       städtebaulichen

Bedeutung erhaltenswert ist.

### 3. Dauer

| Lfd. Nr. | Maßnahme | begonnen (Jahr) | beendet (Jahr) |
|----------|----------|-----------------|----------------|
|          |          |                 |                |
|          |          |                 |                |
|          |          |                 |                |
|          |          |                 |                |
|          |          |                 |                |
|          |          |                 |                |

Weiter auf Seite 3!

#### 4. Aufstellung der Kosten

Die Kosten sind nach Gewerken oder Bauteilen (z.B. Einbau Zentralheizung) zu ordnen und laufend zu nummerieren. Bei Bedarf weitere Blätter beifügen.

| Lfd. Nr. | Rechnungsdatum | Kurzbezeichnung von Gewerk oder Bauteil | Rechnungsbetrag | Zahlbetrag | Zahldatum | In Position enthalten Außenanlagen | Prüfvermerk |
|----------|----------------|---|-----------------|------------|-----------|------------------------------------|-------------|
|          |                |   |                 |            |           |                                    |             |
|          |                |   |                 |            |           |                                    |             |
|          |                |   |                 |            |           |                                    |             |
|          |                |   |                 |            |           |                                    |             |
|          |                |   |                 |            |           |                                    |             |
| Übertrag | -              | -                                       |                 | -          |           |                                    |             |
| Gesamt:  |                |   |                 |            |           |                                    |             |

Wegen Insolvenz des Bauträgers ist die Vorlage der Schlussrechnung nicht möglich (Gutachten eines Bausachverständigen sowie Nachweis/Beleg für Insolvenz sind beigelegt).

Antragsteller ist vorsteuerabzugsberechtigt.

An die Finanzbehörde abgeführte Umsatzsteuer nach § 13b UStG:.....€ (Nachweise sind beigelegt).

### 5. Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln

Falls Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln (z.B. Städtebauförderung) gewährt worden sind, bitte hier auflisten:

| Zuschussgeber | Datum der Bewilligung | Betrag € |
|---------------|-----------------------|----------|
|               |                       |          |
|               |                       |          |
|               |                       |          |
|               |                       |          |
| Gesamt:       |                       |          |

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Summe der <u>Kosten</u> (Nr. 4)       |  |
| Abzüglich Summe der Zuschüsse (Nr. 5) |  |
| Insgesamt                             |  |

Ort, Datum: .....      Unterschrift: .....